



HOTĂRÂREA nr. 87
din 30 martie 2023

privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 43 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Busuiocului nr. 6, teren aferent construcției, către SC Nomiblack SRL

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 11.288 din 15.02.2023, inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice **privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 43 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Busuiocului nr. 6, teren aferent construcției, către SC Nomiblack SRL;**
- Nota Internă nr. 63.127/10.10.2019 a Serviciului Public Administrația Domeniului Public;
- Minuta comisiei de preavizare a proiectelor de hotărâri;
- Avizele favorabile ale compartimentelor de specialitate: Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef ;
- Raportul de specialitate nr.13830 din 27.02.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 36, alin. (1) al Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15, lit. e) și art. 17 al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLM nr. 218/29.07.2021 privind aprobarea Regulamentului de concesionare directă a unor terenuri din raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș și HCLM nr. 9/31.01.2023 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a terenurilor care vor sta la baza calculării redevențelor aferente actelor adiționale/contractelor de concesiune ce se vor încheia în cursul anului 2023

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și b), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 43 mp, situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, str. Busuiocului nr. 6, către SC Nomiblack SRL, pe o perioadă de 25 de ani, teren identificat în CF nr. 27021, nr. top 3732/1/1/1, aferent construcției executate în baza Autorizației de construire nr. 17 din 01.02.1991.

Art.2. Redevența stabilită potrivit Raportului de evaluare aprobat prin HCL nr. 9/31.01.2023, coroborat cu art.4. din HCL nr. 218/29.07.2021, pentru suprafața de teren de 43 mp este de **275 Euro/an**.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, Direcția Economică prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public
- Direcției Arhitect Șef
- SC Nomiblack SRL prin Serviciul Relații cu Consilierii.

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș,
Bordi Kinga**